

TRIVSELREGLER

Att bo i en samfällighet är toppen.

Det finns dock några saker som skiljer sig från att bo i en egen villa:

1. Snöröjning och sandning av gemensamma ytor sköts genom ett entreprenadavtal. Varje husägare ansvarar för att skotta snö och sanda utanför egna entréer.
2. Vi bor i ett trivsamt och barnvänligt område med lekplatser och gångbanor, som i princip är bilfria. Det är naturligtvis tillåtet att köra in i området för transporter till och från husen, men tänk på:
 - Att köra uppmärksam och sakta! (barn kan vara väldigt snabba i benen)
 - Det är INTE tillåtet att parkera fordon inom området, gäller både gång/cykelbanor och gräsmattor! Parkering ska ske på parkeringsplatser.
 - Bilen får inte tvättas på området (enligt kommunal förordning).
3. Vi tar ansvar för alla våra husdjur så att inte era grannar upplever problem. Rasta inte hunden inom området. Det gäller även vid "lilla behovet" - när en hund har kissat på brevlådan gör nästa hund samma sak, och nästa ...
4. Du kan låna nyckel från någon i styrelsen för att låna diverse redskap för skötsel av ditt hus och trädgård. T.ex. trappställning när du behöver tapetsera om i hallen, tapetbord, skottkärra, dragkärra, stege, jordfräs, krattor, borstar, pirra etc. Glöm inte att lämna tillbaka sakerna så snart ni är klara med jobbet.
5. Vi sorterar avfall så att så mycket som möjligt återvinns – bra & billigt för oss och miljön! Tidningar, plast, metall, glas och papper sorteras och lämnas vid återvinningsplats. Miljöfarligt avfall som till exempel färgrester, lösningsmedel och batterier får aldrig slängas tillsammans med övrigt avfall. Miljöfarligt avfall och grovsopor lämnas till återbruket. Restavfall samt komposterbart avfall lämnas i områdets sopkärl vid gästparkeringen.
6. Varje hushåll sköter om sina rabatter/utrymmen på fram- & baksida.
Hur vill du att din "framsida" (grannens baksida) ska se ut?
8. Vi deltar på städdagarna både vår och höst om vi har kraften i behåll. Om vi inte har möjlighet att medverka gör vi vårt bästa för att hjälpa till en annan dag.
9. Vi undviker att störa våra grannar med bullriga arbeten, hög musik och andra höga ljud på vardagskvällar, tidiga helgmorgnar och efter midnatt på helgerna.
Om man har någon stor fest eller renovering som kan vara särskilt störande är det bra att förvarna de närmaste grannarna.
10. Vi matar ej fåglar inom området. Fågelmat drar till sig råttor och möss, när fågelmaten är slut söker sig dessa gnagare in i våra fastigheter.
11. Vi använder inte fyrverkerier och smällare på tomten eller på samfällighetens område på grund av brandfara samt av hänsyn till grannar och husdjur. Se till att eventuella fyrverkerier avfyras på ett säkert sätt utanför samfällighetens område och håll ett rimligt säkerhetsavstånd från fastigheter, bilar och annan egendom.