



Akt nr:
1980K-2004/140

AU\$1980K-2004/140

Upprättade år 2005	Ärendenummer U045066
Ärende Anläggningsförrättning berörande Flintmästaren ga:1	
Kommun Västerås	
Län Västmanland	

Till akten hör

.....1..... band

.....122..... numrerade sidor

..... inneliggande kartor

..... andra kartor

1980K-2004/140

Lantmäterimyndigheten

Västerås kommun

Sida 1 (3)
Aktbilaga BE
Akt 1980K-2004/140**Beskrivning**

2004-09-29

Ärendenummer

U045066

Förrättningslantmätare

Karina Liljeroos

Förrättningen är registrerad

Registreringsdatum

2005-02-02

*Karina Liljeroos***Ärende**

Anläggningsförrättning berörande Flintmästaren ga:1

Västerås kommun

Ägo-
figurAreal m²/
andelar**Beslut**Lantmäterimyndigheten beslutar om
anläggningsåtgärd enligt följande:

Gemensamhetsanläggningen Flintmästaren
ga:1, bildad vid akt nr 1980K-235/1968, ändras
i sin helhet och ska efter ändring få följande
lydelse:

Gemensamhets-
anläggning**FLINTMÄSTAREN GA:1****Anläggningsåtgärd** Gemensamhetsanläggning ska inrättas och bestå av:

1. Gemensamma anläggningar för distribution av värme, varm och kallvatten från leverantörens avsättningspunkt och fram till avstängningsventil för varm- och kallvatten och till och med avstängningsventil för värme för respektive fastighet. I anläggningen ingår byggnad för undercentral, undercentral för värme, kall och varmvatten (i byggnad benämnd B på bifogad karta) samt ledningar inklusive kulvertar och andra anläggningar som krävs för god funktion av ledningsnätet.

Gemensamma avloppsledningar från genomföring i bottenplatta för respektive fastighet inklusive gemensamma horisontella ledningar under bottenplatta och fram mottagningspunkt för kommunalt avlopp.

Ägo-
figur

Areal m²/
andelar

Samtliga dränerings och dagvattenledningar inom kvarteren Flintmästaren, Flintgruvan och Fornforskaren fram till kommunalt nät.

2. Gemensamma byggnader innehållande 112 garage, belägna på fastigheterna Fornforskaren 1 och Flintgruvan 1 som disponeras av fastigheterna Flintmästaren 2-113. I anläggningen ingår hela byggnaderna exklusive lås.

Gemensamma förrådsbyggnader för bl a värmeväxlare och central för inkommande vatten, varmvatten och fjärrvärme samt kabel-TV.

3. Gemensamma gångvägar och transportvägar, parkeringsplatser, grönytor och lekplatser inklusive belysningsanläggning inom fastigheterna Flintmästaren 1, Flintgruvan 1 och Fornforskaren 1.

4. Gemensamma anläggningar för sophantering

5. Till byggnaderna (bostads- och förrådsbyggnader) på fastigheterna Flintmästaren 2-113 hörande:

1. Yttertak inklusive takstolar
2. Ventilationstrummor ovan yttertak
3. Takavvattningsanläggningar
4. Ytterväggarnas ytskikt (träpanel och mexitegel) på ytterväggar och murar mot gemensamma ytor samt övervåningens yttervägg mot tomt, förutom entrénisch.
5. Gemensamma dräneringsledningar.
6. Ventilationsanläggning från krypgrunden.

6. Gemensam anläggning för mottagning av TV-signaler samt distribution fram till och med inbyggt TV-uttag i bärande vägg, ett i bottenvåningen och ett på första våningen i byggnad på respektive fastighet.

Ägo-
figur Areal m²/
 andelar

7. Gemensam anläggning för överföring av digitala signaler s k bredbandsnät, från leverantörens överlämningspunkt A i krypgrund under Flintmästaren 57 och fram till och med första uttag i deltagande fastighet i enlighet med bifogad kartsnitt och principskiss.

Tid för utförande:

Anläggningarna enligt ovan är utförda

Fastighetstillbehör

De anläggningar som ingår i gemensamhetsanläggningen, Flintmästaren ga:1 enligt ovan tillhör anläggningsfastigheten, de fastigheter som ingår i anläggningen.

Deltagande fastigheter: Flintmästaren 2-113

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift:

Upplåtet utrymme:

För anläggningen upplåtes utrymme på fastigheterna Flintmästaren 1, Flintgruvan 1 och Fornforskaren 1 (enbart tjänande) samt på de deltagande fastigheterna.

Till förmån för:

Anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna)

Andelstal:

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter/tomträtter enligt följande:

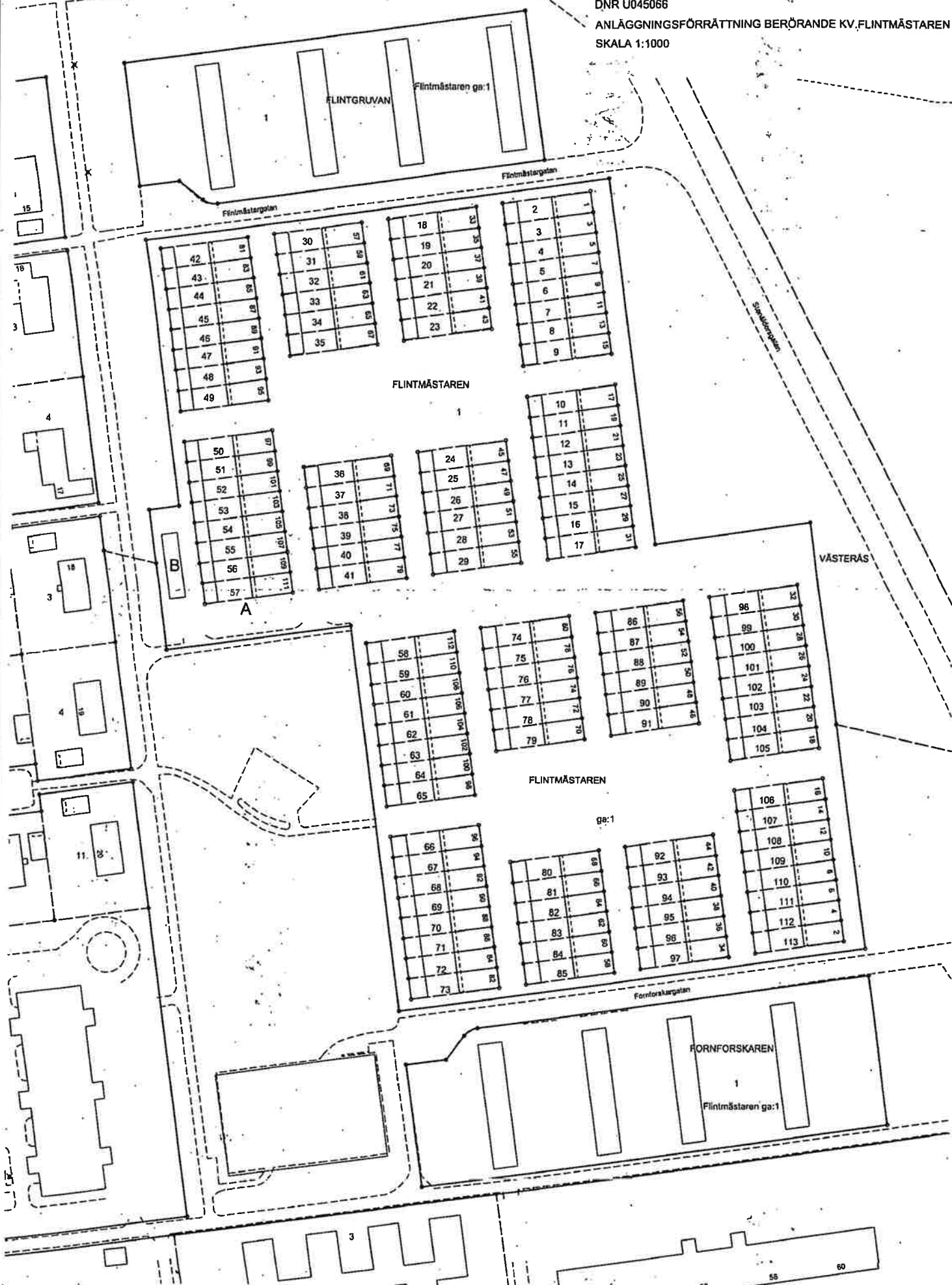
En andel vardera totalt 112 andelar.


Karina Liljeroos

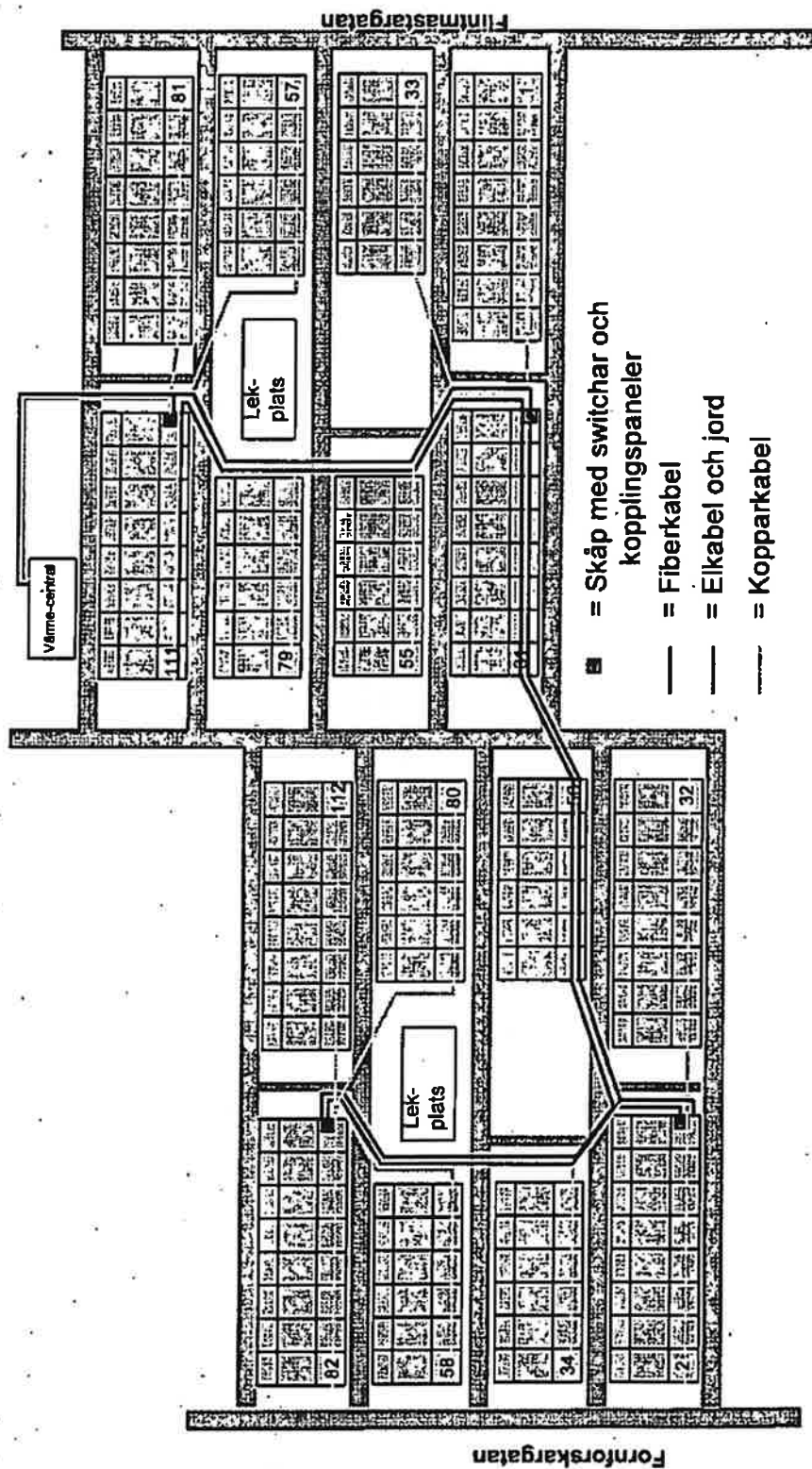
KARTBILAGA TILL AKTBILAGA BE

DNR U045066

ANLÄGGNINGSFÖRRÄTTNING BERÖRANDE KV.FLINTMÄSTAREN
SKALA 1:1000



Kartskiss till aktbilaga BE



Principskiss till aktbilaga BE

Optisk fiber

A

Mälarenergi Stadsnät
ansvarar

Villaområdesnät,
samfällighet ansvarar

Fastighetsägaren ansvarar

